

DANS CE CADRE	Académie: Modèle EN.	Session:
	Examen ou Concours :	Série* :
	Spécialité / option :	Repère de l'épreuve :
	Epreuve / sous-épreuve :	
	NOM (<i>en majuscule, suivi, s'il y a lieu, du nom d'épouse</i>):	
	Prénoms :	
NE RIEN ECRIRE	Né(e) le :	N° candidat :
	<i>d'appel</i>	<i>(le numéro est celui qui figure sur la convocation ou sur la liste</i>
	Examen ou Concours :	
	Série* :	
	Spécialité / option :	
	Repère de l'épreuve :	
Epreuve / sous-épreuve :		
<i>(préciser, s'il y a lieu, le sujet choisi)</i>		
Note : / 20		
Appréciation du correcteur (uniquement s'il s'agit d'un examen) <i>*uniquement s'il s'agit d'un examen</i>		

Centre organisateur : CY Cergy Paris Université - Session 2022
Affectataires : Université Paris Cité, Université de Rouen, Université de Lorraine
Concours ITRF externe : Gestionnaire de données et indicateurs patrimoniaux
Epreuve écrite d'admissibilité : Durée : 3 heures – Coefficient 4
Lundi 30 mai 2022

Le sujet comporte 17 pages (dont une page de garde recto verso numérotée),
Numérotées de 1 à 17 + 2 annexes non numérotées
Veuillez vérifier en début d'épreuve s'il est complet et signalez toute anomalie.

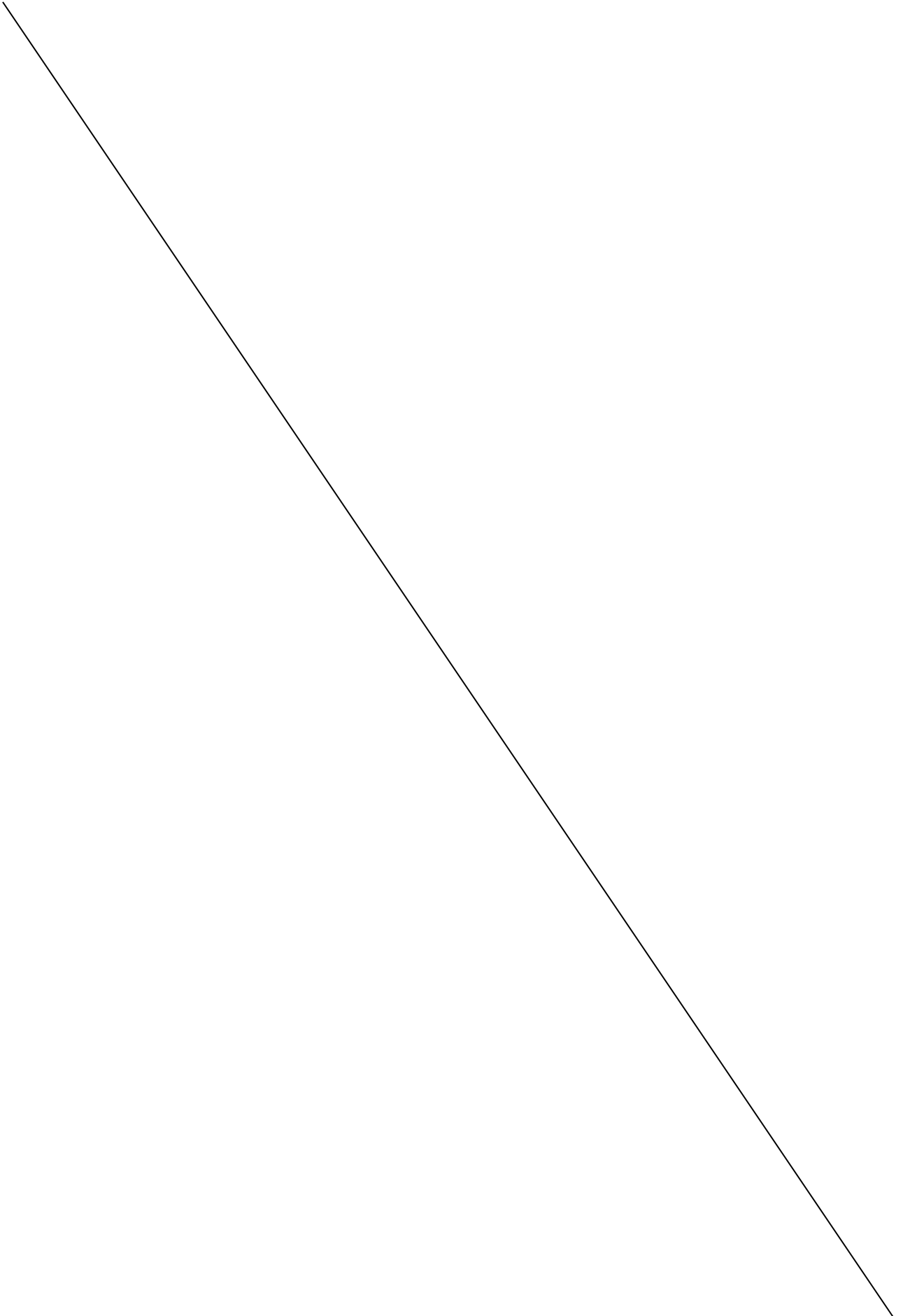
Afin de garantir l'anonymat de la correction, votre nom ne doit pas apparaître hors talon d'anonymat
(Copie anonyme modèle E.N).

Sont autorisés :
Calculatrice scientifique non programmable ainsi qu'une règle.

Sont interdits :
La consultation de documents, l'usage des calculatrices programmables,
Téléphones portables, montres connectées et autres appareils connectés à Internet.

ADMISSIBILITE : Concours ASI BAP G - EXTERNE
G3A41 – Gestionnaire de données et indicateurs patrimoniaux

L'épreuve dure 3 Heures. Le questionnaire comprend 26 questions réparties en 6 parties. Quand un problème est posé, la démarche suivie pour arriver au résultat est à fournir. En cas de ratures multiples, la réponse sera comptée comme nulle. Si vous avez des difficultés pour répondre à une question, ne perdez pas de temps, passez à la suivante, vous y reviendrez à la fin de l'épreuve, s'il vous reste du temps.



L'annexe 1 appelé « plan de bâtiment » permet de répondre à la question 1.5.






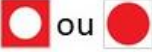




Les annexes 2 et 3 sont les éléments de contexte permettant de répondre aux questions de la partie III : Travaux de réhabilitation d'un bâtiment et création d'une extension et IV : S.I.P.

I Connaissances générales du bâtiment (/18 points)

1.1) Qu'est-ce qu'un ERP. Qu'est-ce qu'un ERP de type R avec activité de type L de 1ère catégorie ? Citez la référence du texte qui régit la conception des ERP (2 points)

1.2) Qu'est-ce qu'un IGH. (1 point)

1.3) Donner une définition d'un SSI ? Compléter la signification de chaque symbole. (3 points).

Symbole	Signification à compléter	Symbole	Signification à compléter
			
			
			(Précision : symboles présents en façade)
			
			

1.4) Que signifie l'abréviation P.M.R. ? Réaliser un croquis côté à main levée d'un sanitaire PMR. (4 points)

A series of 25 horizontal lines spaced evenly down the page, providing a template for writing.

1.5) Que sont les SUN, SHOB et SDP, calculer ces 3 valeurs pour le RDC du bâtiment B (hauteur sous plafond uniforme à 2,50m) en détaillant vos calculs (voir annexe 1). (3 points)

1.6) Donner une définition des notions de charte graphique et RAL. (0,5 point)

1.7) Expliquer ce qu'est un registre de sécurité. (0,5 point)

1.8) Quel est le rôle d'un plan de prévention ? Dans quel cas doit-on en élaborer un ? (1,5 points)

1.9) Qu'est-ce qu'un permis feu ? Dans quel cas doit-on en élaborer un ? (1 point)

1.10) Quel est selon vous le ratio minimum de surface utile à respecter pour 1 poste de travail en bureau, 2 postes de travail, 8 postes de travail ? (1,5 points)

II Connaissances générales de l'Université (4 points)

2.1) Quelle entité assure la tutelle des Universités ? (1 points)

2.2) Quelles sont les trois fonctions publiques ? (1,5 points)

2.3) Qui dirige une Université, comment cette personne est-elle nommée et pour quelle durée ? (1,5 points)

III Travaux de réhabilitation d'un bâtiment et création d'une extension (18 points)

Votre université souhaite réaliser des travaux sur l'un de ses pôles Universitaires construit en 1990. Ils consistent en la réhabilitation de la bibliothèque ainsi que son extension sur une parcelle non construite adjacente que le maire de la commune souhaite céder.

3.1) Afin d'assurer la maîtrise foncière de l'extension, une étude de la parcelle doit être réalisée (dimensions, sol, etc.). Citez les investigations et démarches à réaliser et expliquer leurs utilités. (3 points).

3.2) Quelles sont les différentes autorisations d'urbanisme nécessaires pour des opérations de bâtiment. Décrivez-les, à qui doit-on les adresser ? (3 points)

3.4) Concernant la partie réhabilitation de la bibliothèque existante, il est nécessaire de réaliser des études et diagnostics préalables. Citez les diagnostics et études qui vous semblent pertinents de réaliser. (3 points)

3.5) Parmi les documents utiles au maître d'œuvre : Un levé topographique des parcelles concernées par le projet doit être réalisé. La consultation des cabinets de géomètres ainsi que le suivi de la mission vous ont été confiées. Développer les points suivants (2 points) :

- Nommer les différentes pièces constitutives du Dossier de Consultation des Entreprises (pièces administratives et pièces techniques)
- Proposer des critères d'analyse des offres

3.6) Dans la continuité du projet, l'équipe du Patrimoine va faire appel à un cabinet d'architectes. Quels sont des différentes étapes et acteurs de l'acte de construire encadrés par le Code de la Commande Publique (Maitrise d'Ouvrage Publique).

3.7) Pouvez-vous définir ce qu'est la MOA et la MOE ? (1 point)

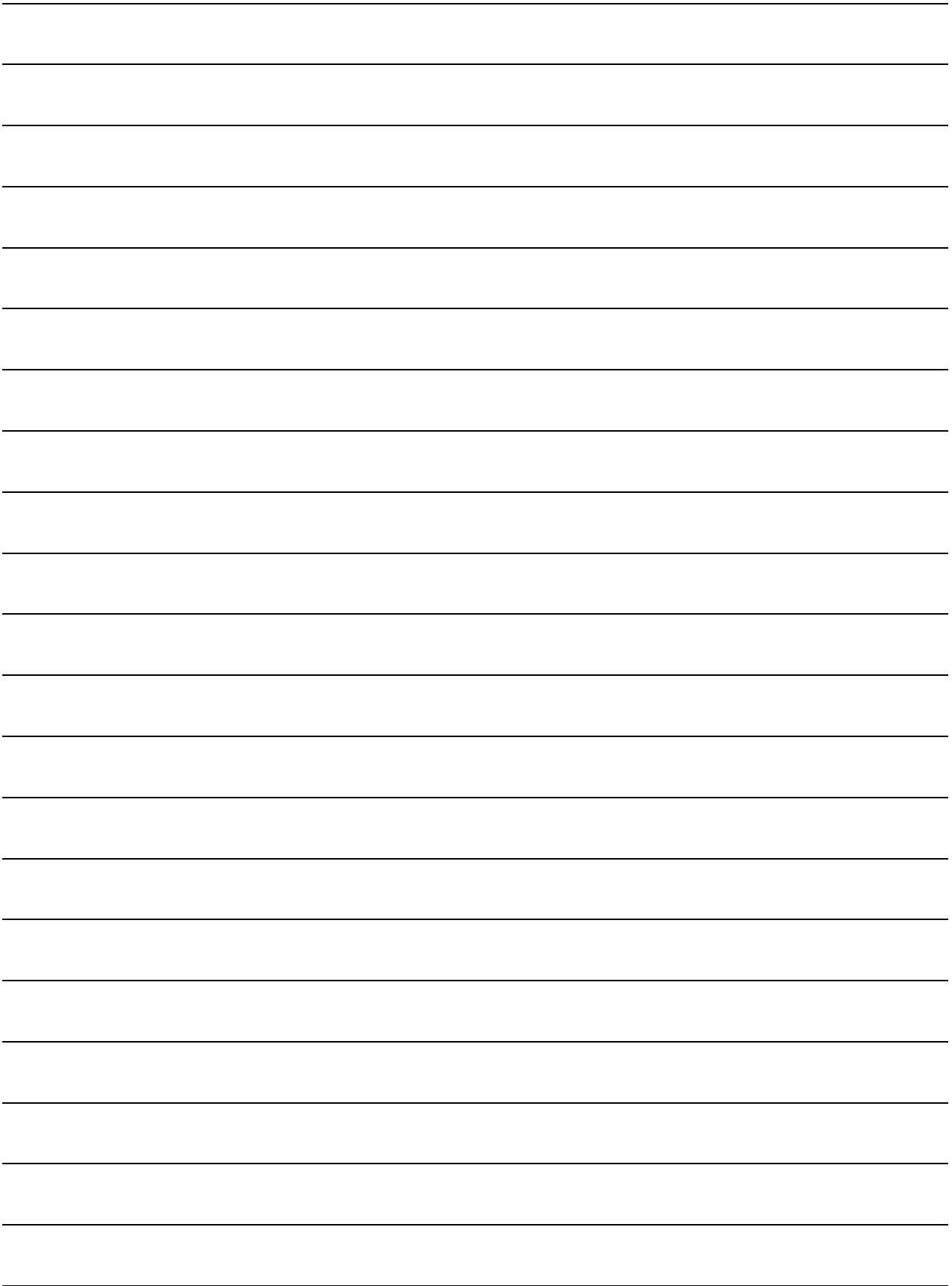
3.8) Pour des travaux, dans quelles circonstances l'intervention du coordonnateur SPS est-elle obligatoire ? Quels documents doit-il produire dans le cadre de sa mission ? (1,5 points)

3.9) Qu'est-ce qu'un local à risque important ? Donnez 2 exemples. Quelles en sont les caractéristiques constructives particulières ? (1,5 points)

I S.I.P. (13 points)

Un chargé d'opérations de travaux vient de rejoindre la Direction du Patrimoine où vous êtes en poste. Afin de l'impliquer dans la démarche S.I.P, vous devez lui présenter le fonctionnement du logiciel de gestion des données et indicateurs patrimoniaux. Décrivez-en le principe en abordant les points suivants (13 points) :

- Définition du S.I.P.,
 - Avantages,
 - Fonctionnement / structuration du logiciel,
 - Méthodologie d'alimentation et fréquence de mise jour,
 - Détaillez les Documents (administratif, graphique, DOE, DIUO, etc) que le chargé d'opérations devra vous transmettre,
-
-
-
-

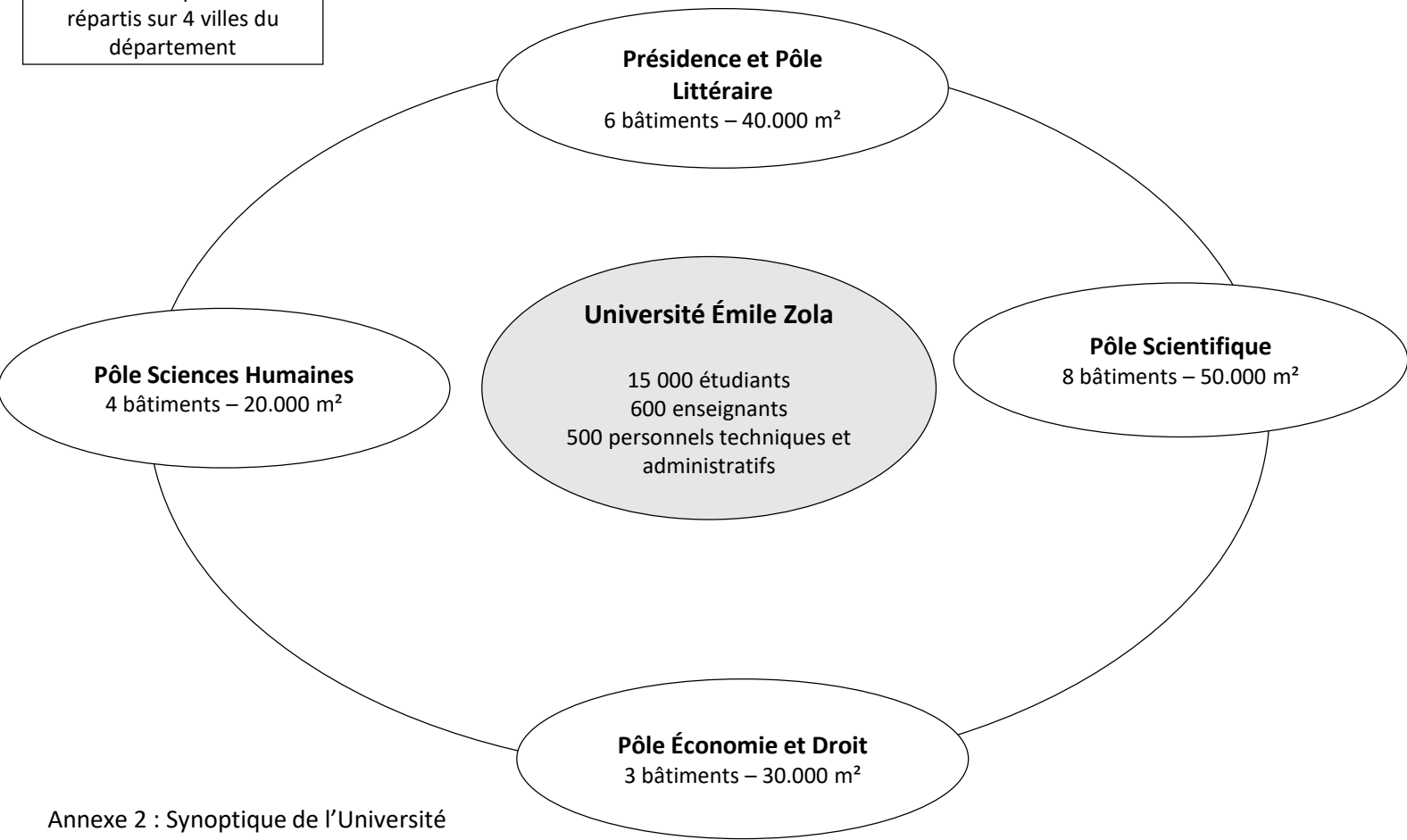




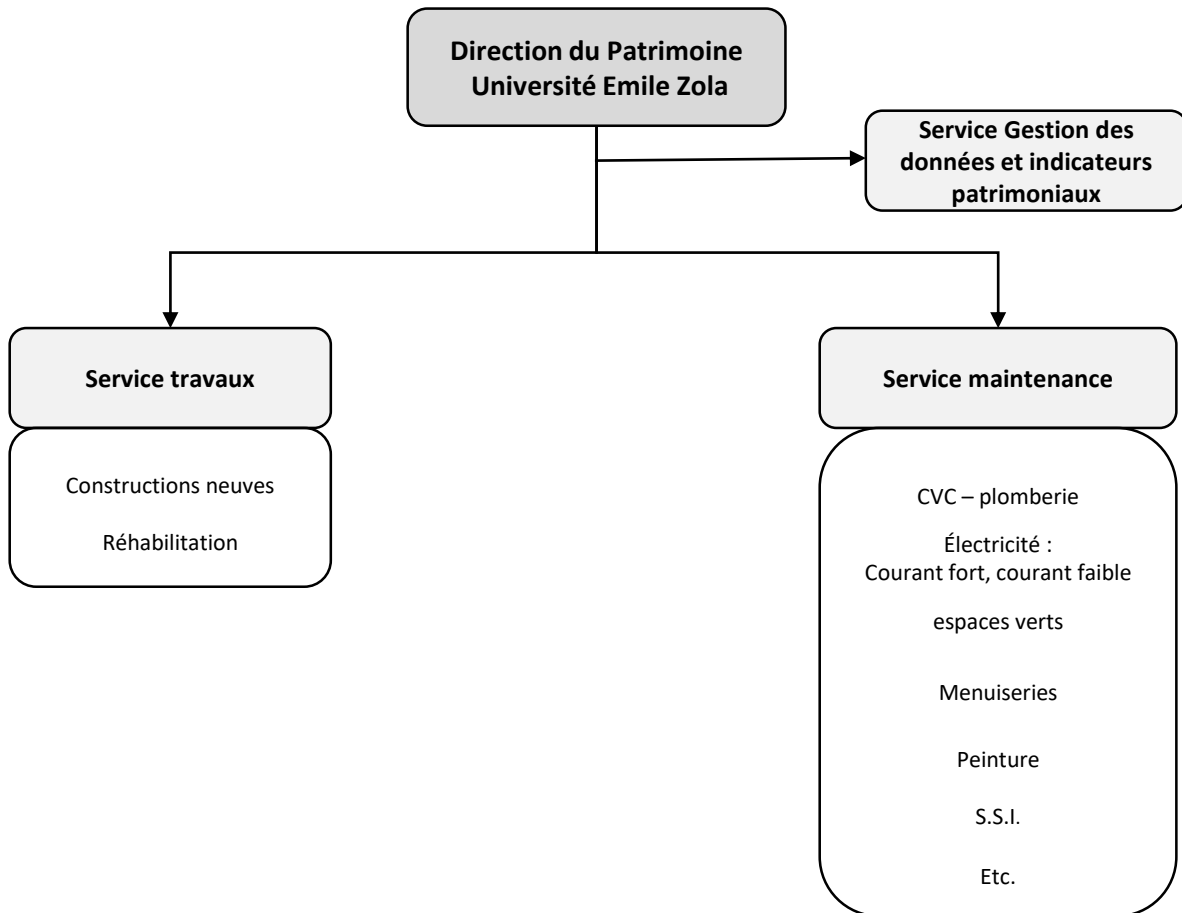
Bâtiment B de l'Université Émile Zola

Échelle 1/100

Nota : Les 4 pôles sont répartis sur 4 villes du département



Annexe 2 : Synoptique de l'Université



Annexe 3 : Organigramme de la Direction du Patrimoine