


Ne rien inscrire dans ce cadre	<p>Concours : Technicien-ne classe normale de recherche et de formation - externe Emploi-type : Technicien-ne aménagement, maintenance et exploitation du bâtiment - BAP G Epreuve : admissibilité – épreuve écrite</p> <p>Nom : Nom de jeune fille : Prénom : Date de naissance :</p> <p> -----</p>
--------------------------------	---

Note : /20

Concours externe de Technicien-ne de recherche et de formation – classe normale
BAP : G (Patrimoine immobilier, Logistique, Restauration et Prévention)
Emploi-type : Technicien-ne en aménagement, maintenance et exploitation du bâtiment
Epreuve écrite d’admissibilité – Durée : 3h – Coefficient : 3
22 mai 2023 de 9h à 12h

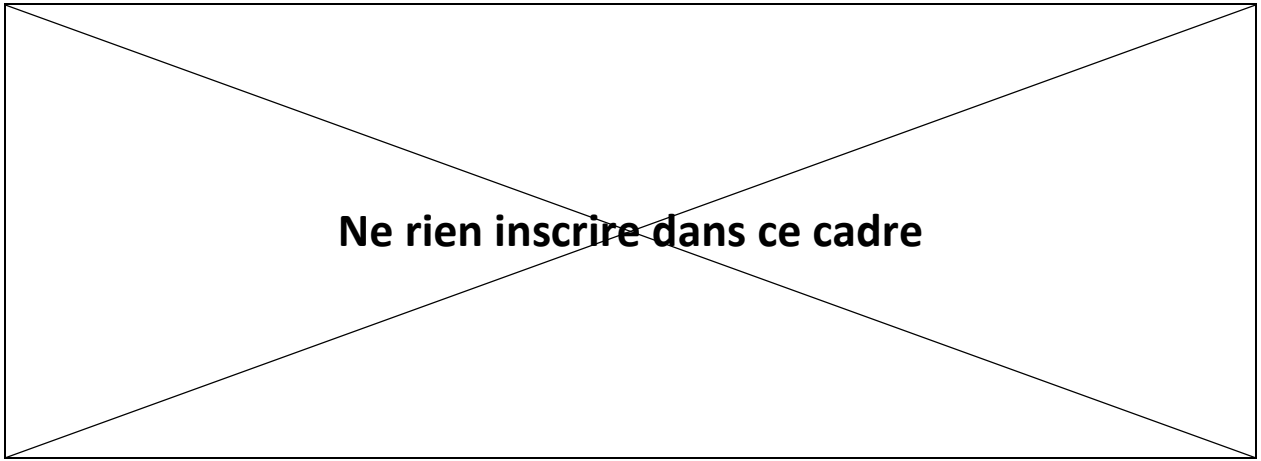
Instructions

Ce sujet comporte **25 pages (y compris la page de garde)**
Vous devez vérifier en début d’épreuve, le nombre de pages de ce fascicule.
Matériel autorisé pour l’épreuve : **Calculatrice avec les fonctions de base**

L’utilisation du téléphone portable n’est pas autorisée

Les réponses doivent être données directement sur le sujet, à l’encre bleue ou noire seulement.
L’usage du crayon papier ou du surligneur est **interdit**
Il vous est rappelé que votre identité doit figurer **uniquement** dans la partie supérieure de la bande à en tête de la copie (1^{ère} page).

Toute mention ou tout signe distinctif porté sur toute autre partie du fascicule, mènera à l’annulation de votre épreuve



A. Culture générale fonction publique / Management

1. Combien y –a-t-il de fonctions publiques en France ? Lesquelles ?

.....
.....
.....
.....
.....

2. Quelles sont les principales missions de l’université ?

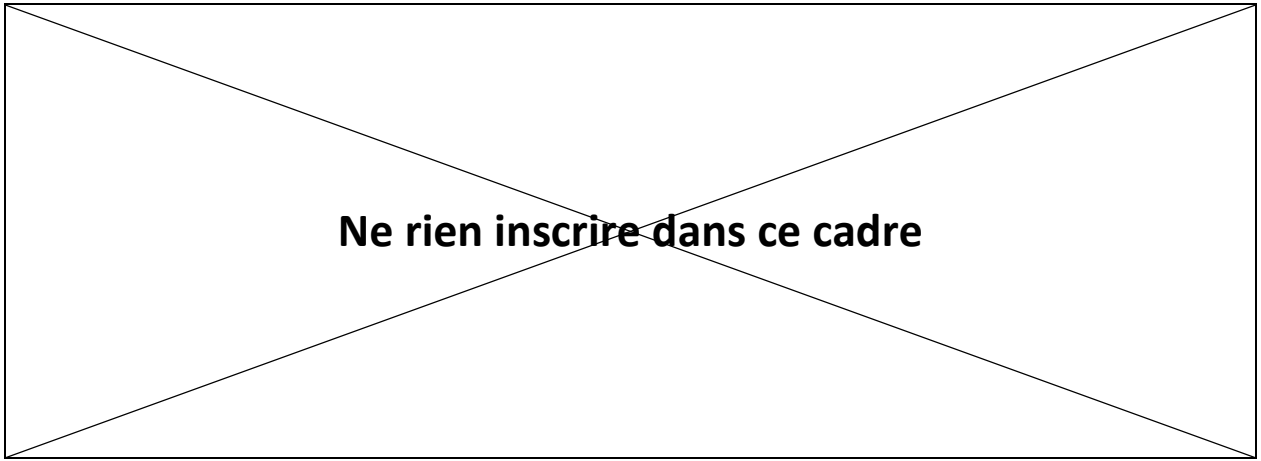
.....
.....
.....
.....
.....

3. Qui dirige une université ?

.....
.....
.....
.....
.....

4. Quels sont les droits et devoirs du fonctionnaire ?

.....
.....
.....
.....
.....
.....



5. Quel dispositif managérial est mis en œuvre pour faire un bilan des activités d'un agent sur l'année écoulée ?

.....
.....
.....
.....
.....

6. A quoi sert un entretien professionnel ? quelle est sa fréquence ?

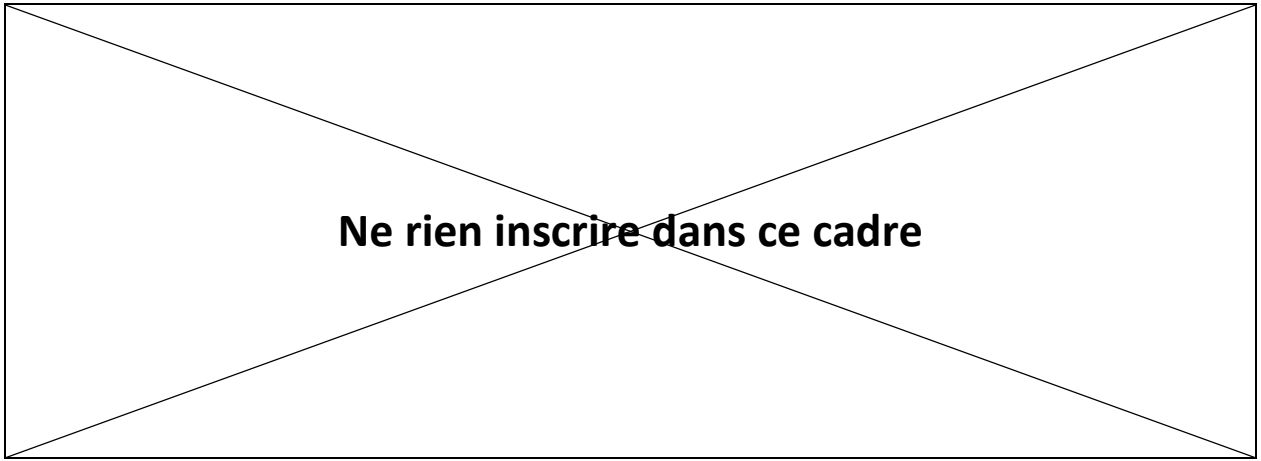
.....
.....
.....
.....
.....

7. Votre collaborateur ne se présente pas à l'heure prévue. Que faites-vous ?

.....
.....
.....
.....
.....

8. Un de vos agents arrive pour prendre son poste en état d'ébriété. Que faites-vous ?

.....
.....
.....
.....
.....



9. Un de vos agents se blesse. Que faites-vous ? Quelles sont les démarches administratives que vous devez entreprendre ?

.....

.....

.....

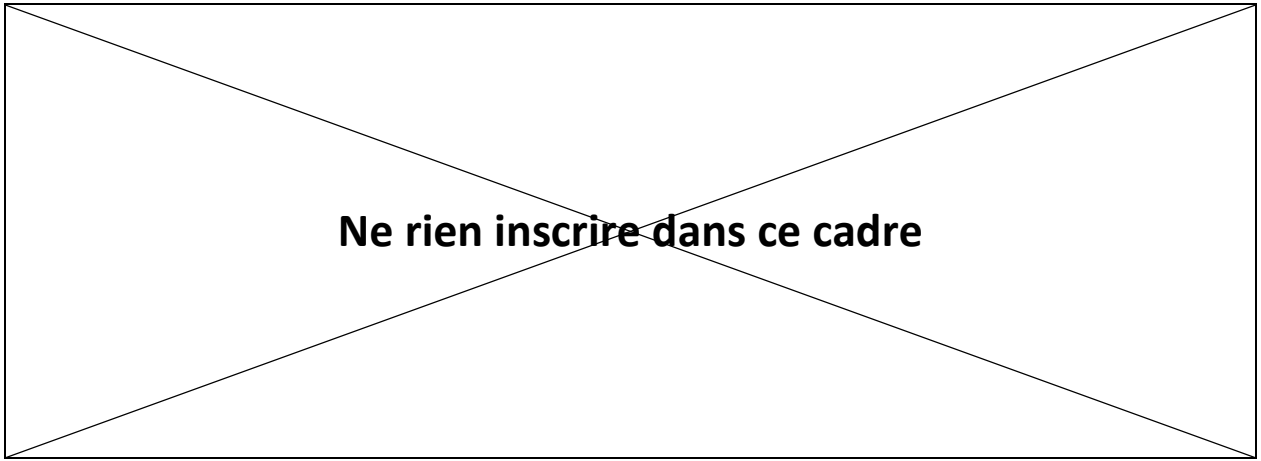
.....

.....

.....

.....

.....



Ne rien inscrire dans ce cadre

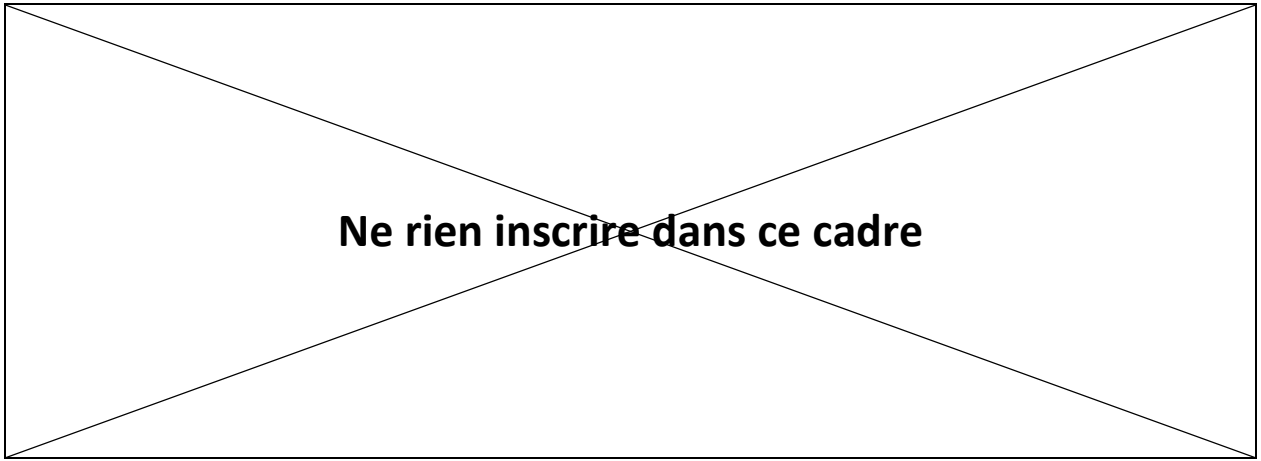
B. Aménagement

1. Que faut-il faire pour réaliser des travaux en présence d'amiante en toute sécurité ?

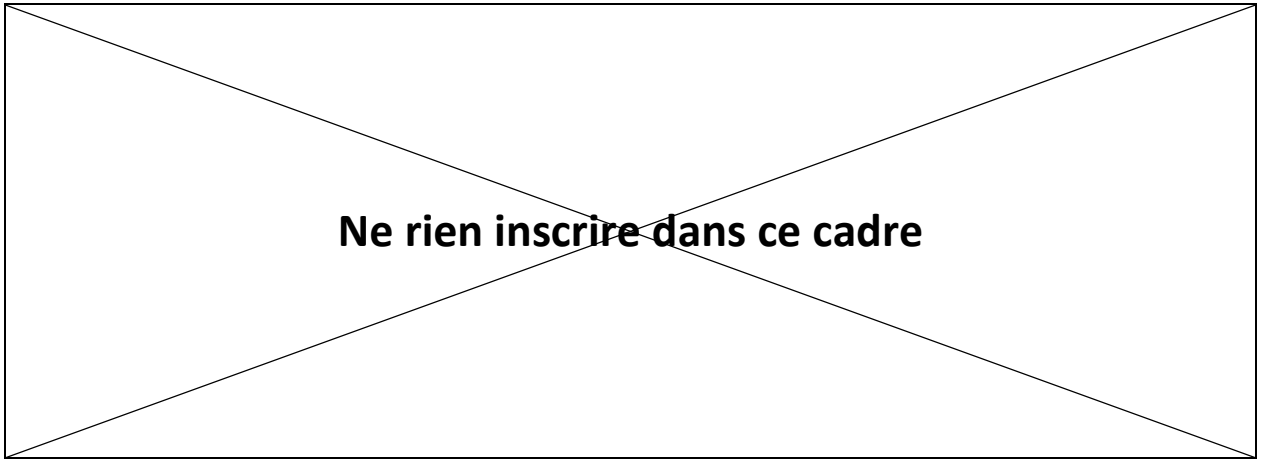
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

2. Lister les différentes étapes et précautions à prendre pour réaliser les missions suivantes :

- Installation d'un faux plafond :
-
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....



- Pose d'un sol souple :
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
- Pose de cloisons sèches :
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
- Mise en place de cadres de porte sur une cloison existante :
.....
.....
.....
.....



.....
.....
.....
.....
.....
.....

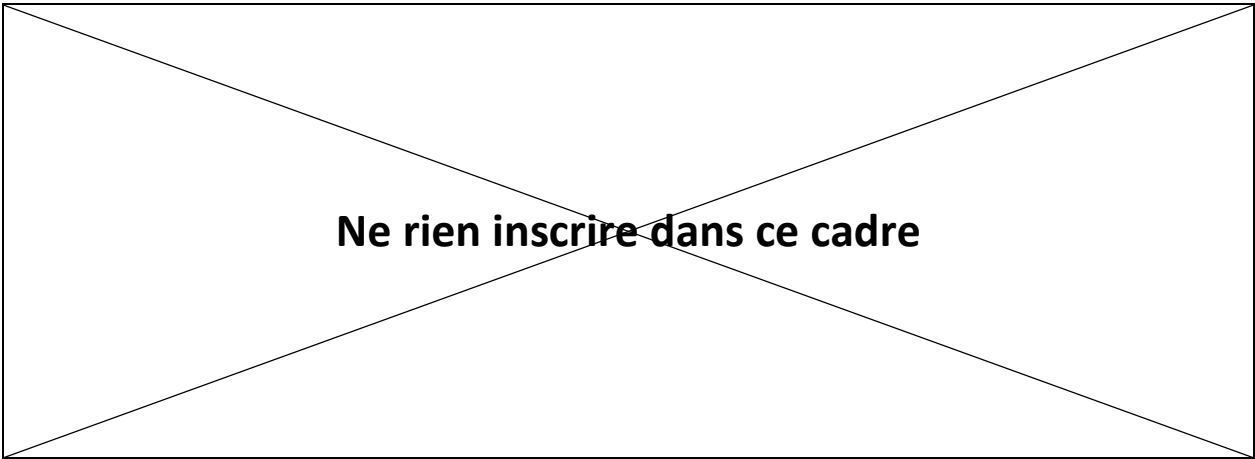
3. Quels sont les différents types de cloison ?

.....
.....
.....
.....
.....
.....

4. Pour garantir la sécurité des travailleurs, quelle procédure est nécessaire avant intervention :

- D'une entreprise seule (Travaux d'une durée supérieure à 400h) ?

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....



- De plusieurs entreprises en même temps sur un même espace ?

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

5. Qu'est-ce qu'un :

- maître d'ouvrage :

.....

.....

.....

.....

- maître d'œuvre

.....

.....

.....

.....

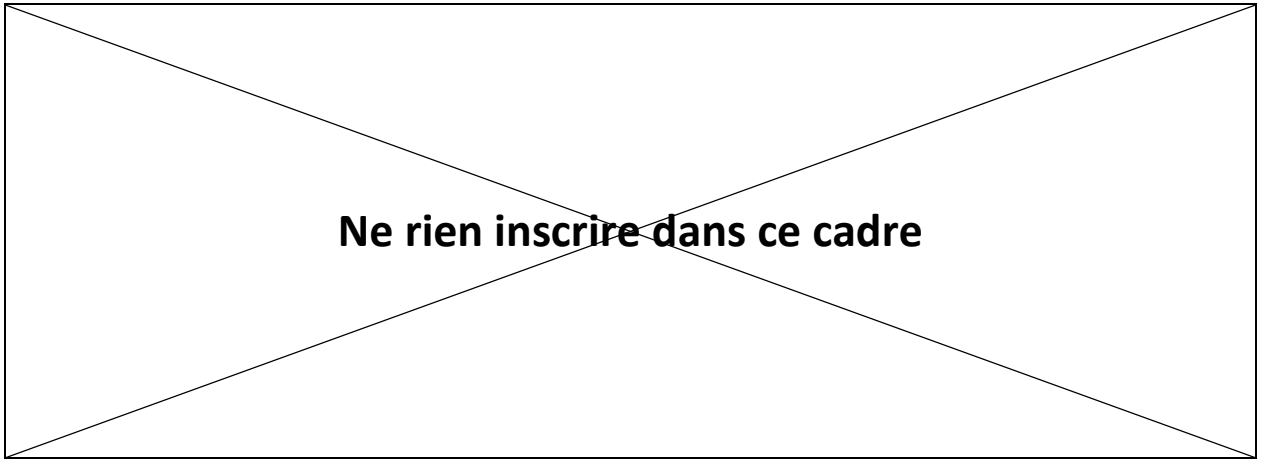
- CSPS

.....

.....

.....

.....



6. Quels sont leurs rôles et responsabilités respectifs ?

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

7. Quels sont les autres acteurs amenés à intervenir sur une opération d'aménagement ?

.....

.....

.....

.....

.....

.....

8. Donner les définitions des différents types de peinture. Quel est le champ d'application de chacune ?

.....

.....

.....

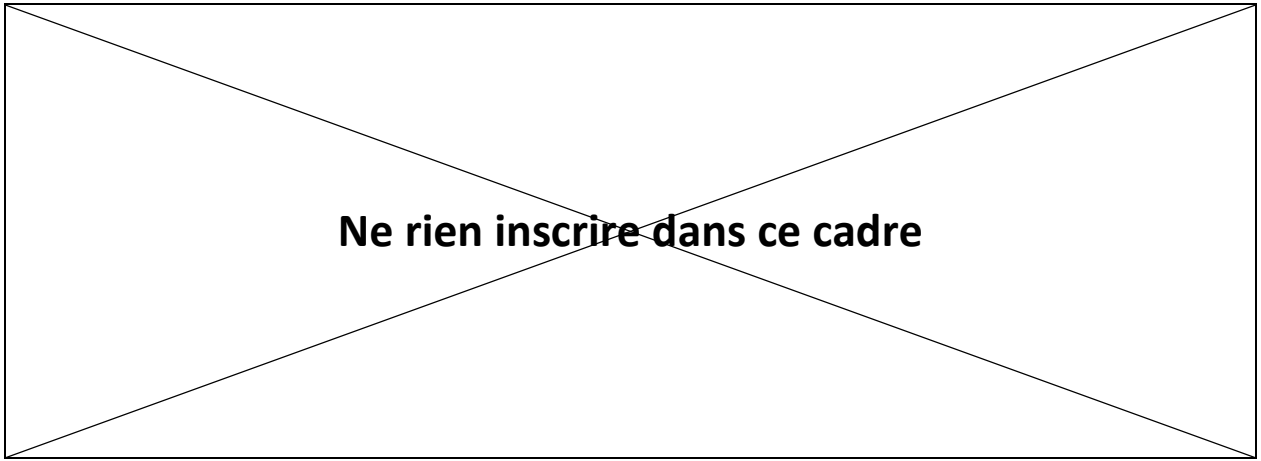
.....

.....

.....

.....

.....



9. Dans une démarche écoresponsable, quelles actions proposeriez-vous en termes d'achat des différentes fournitures nécessaires à la réalisation de vos missions et de traitement des déchets ?

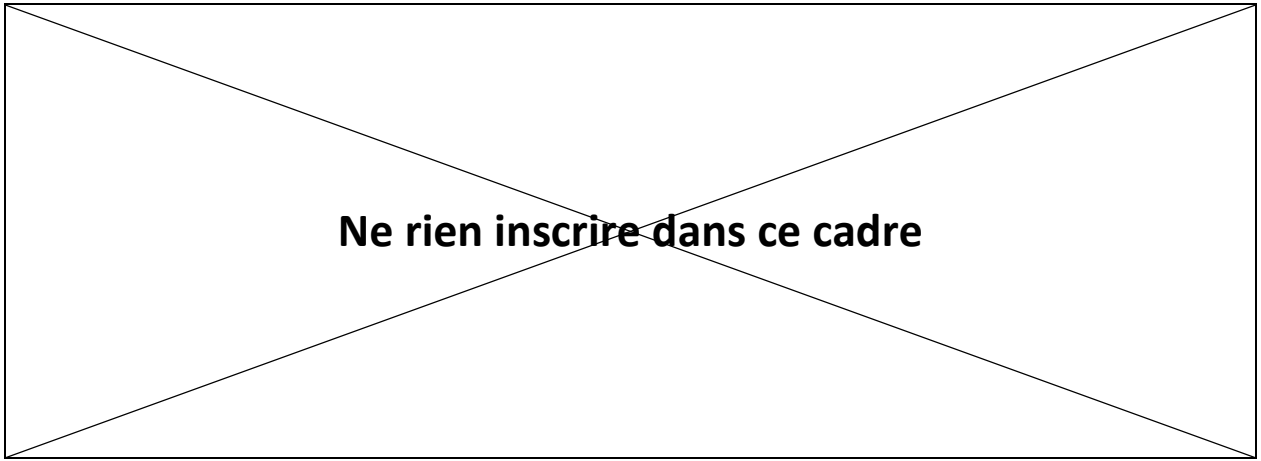
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

10. Quelles sont les couleurs normalisées des fils électriques suivants :

- Neutre :
- Phase :
- Conducteur de terre :

11. Indiquer la différence entre un disjoncteur différentiel et un disjoncteur divisionnaire.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

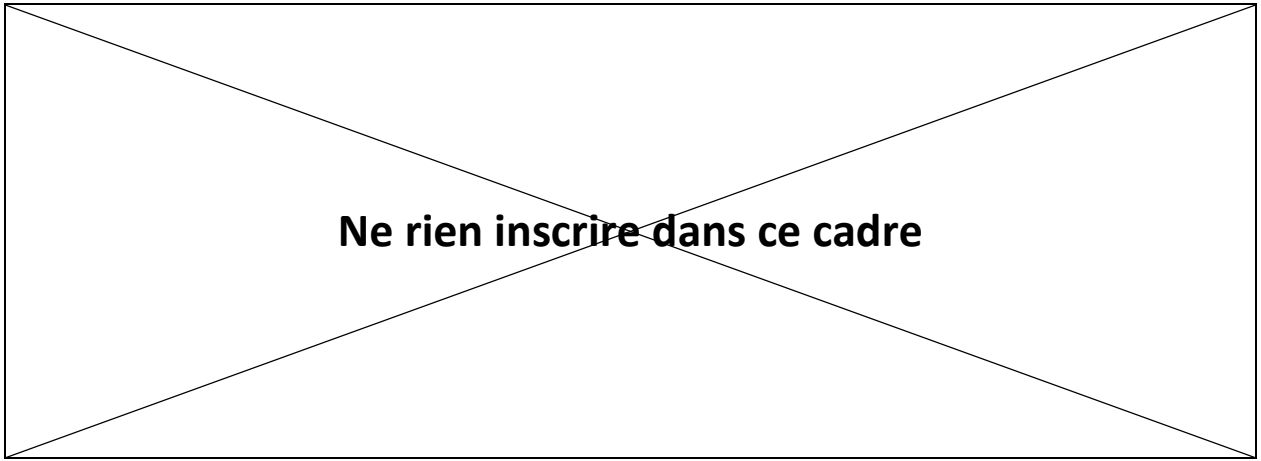


12. En présence d'une prise électrique détériorée avec fil arraché, explicitez votre démarche pour remédier à la situation.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

13. A quoi sert une habilitation électrique et qui la délivre ?

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....



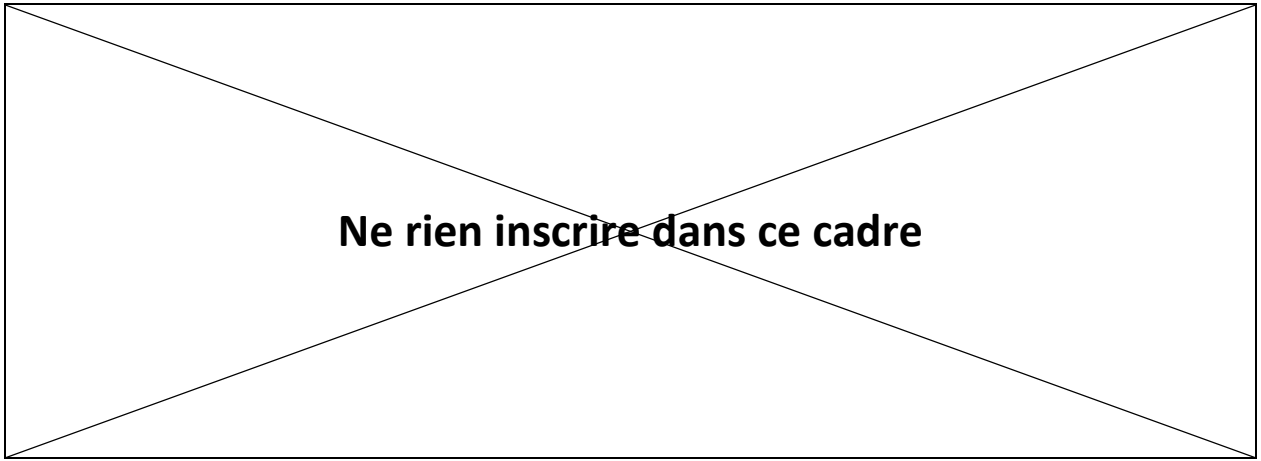
C. Maintenance

1. Quels sont les différents métiers d'un service de maintenance d'un patrimoine immobilier ?

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

2. Qu'est-ce qu'une CTA ? Quels sont les principaux organes qui la constituent ?

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

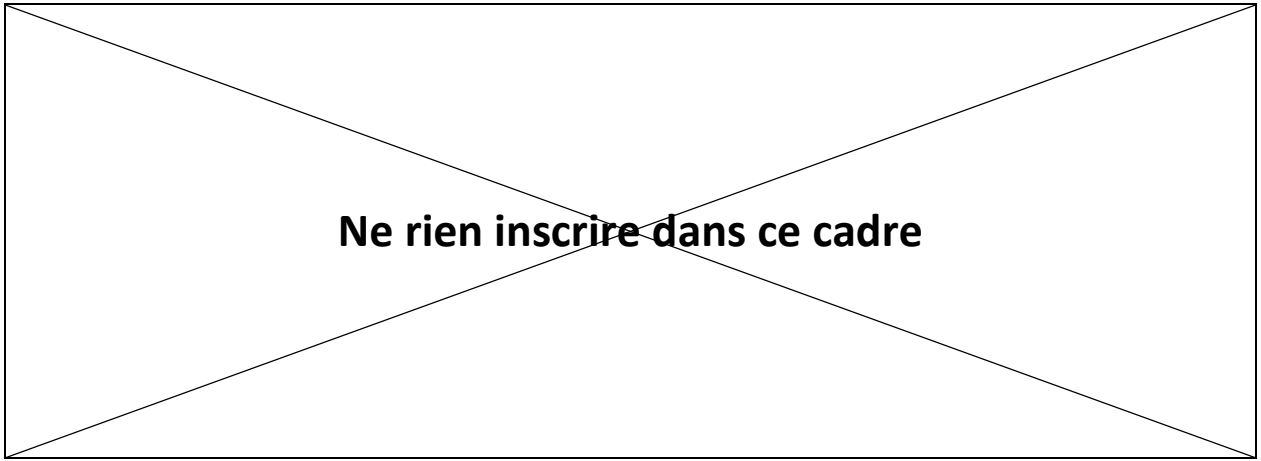


3. Qu'est-ce qu'une maintenance Préventive ? Corrective ?

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

4. Qu'est-ce qu'une GMAO ? A quoi sert-elle ?

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....



5. A quoi sert un organigramme de clés ?

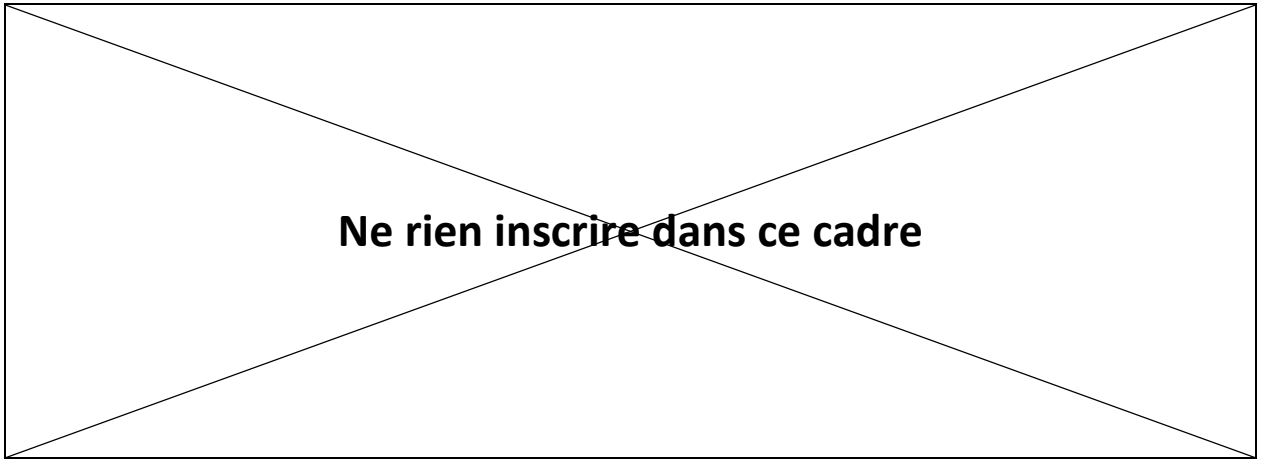
.....
.....
.....
.....
.....

6. En matière de sécurité au travail, qu'est-ce qu'un EPI ? Citez au minimum 5 EPI utilisés dans les métiers du bâtiment.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

7. Qu'est-ce que le CACES ? A quoi sert-il ?

.....
.....
.....
.....
.....



8. Que signifient les pictogrammes suivants ?



.....



.....



.....



.....

9. Comment gérez-vous les stocks de produits dangereux ?

.....

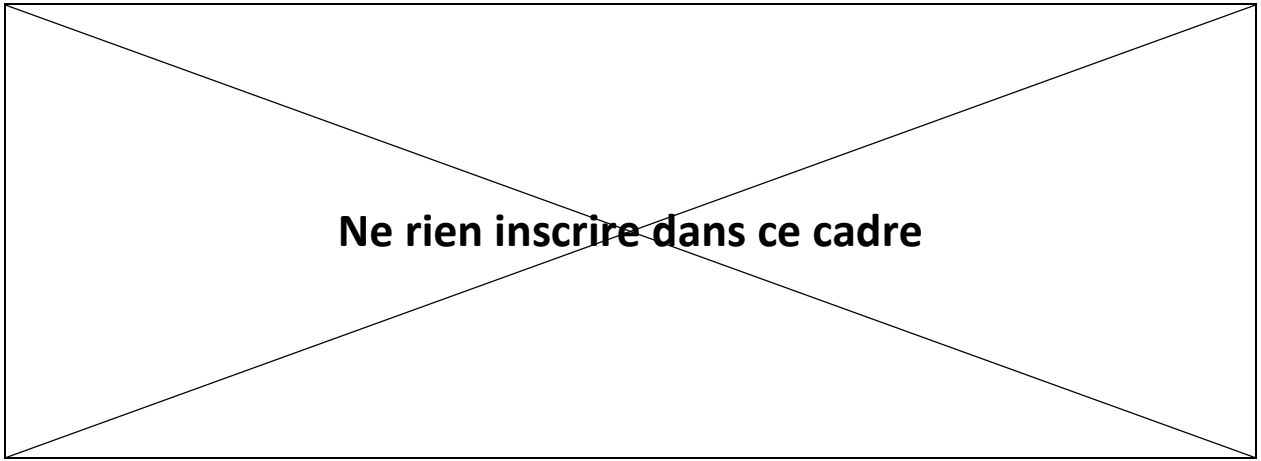
.....

.....

.....

.....

.....



D. Exploitation

1. Qu'est-ce qu'un ERP ? Que cela implique-t-il ?

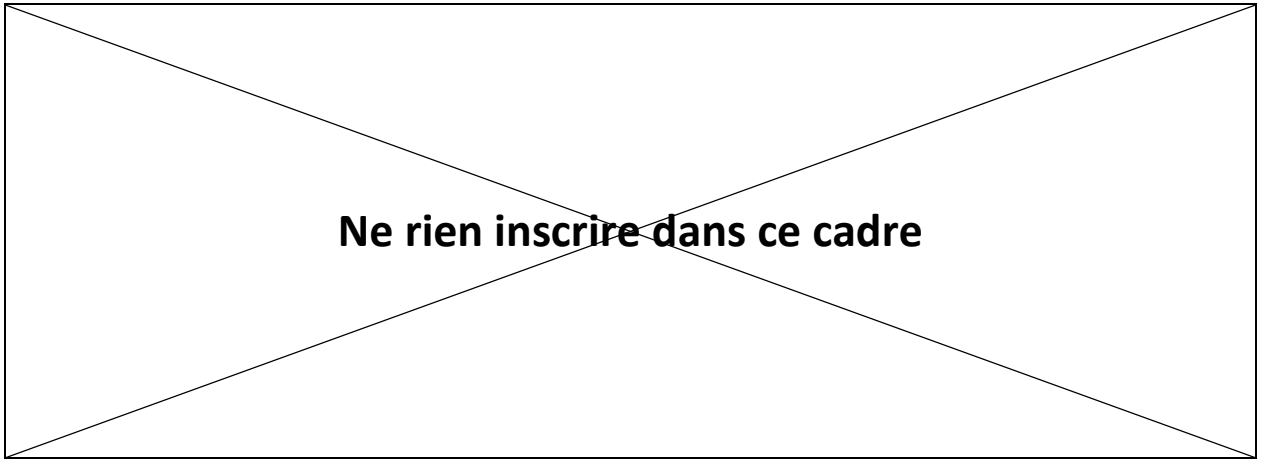
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

2. Comment sont classés les ERP ? Quels sont les principales caractéristiques de ces classements ?

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

3. En termes d'évacuation, qu'est-ce qu'une UP ?

.....
.....
.....
.....
.....



4. Que signifie le sigle BAES et quoi sert un BAES ?

.....
.....
.....
.....
.....

5. A quoi sert une commission de sécurité ?

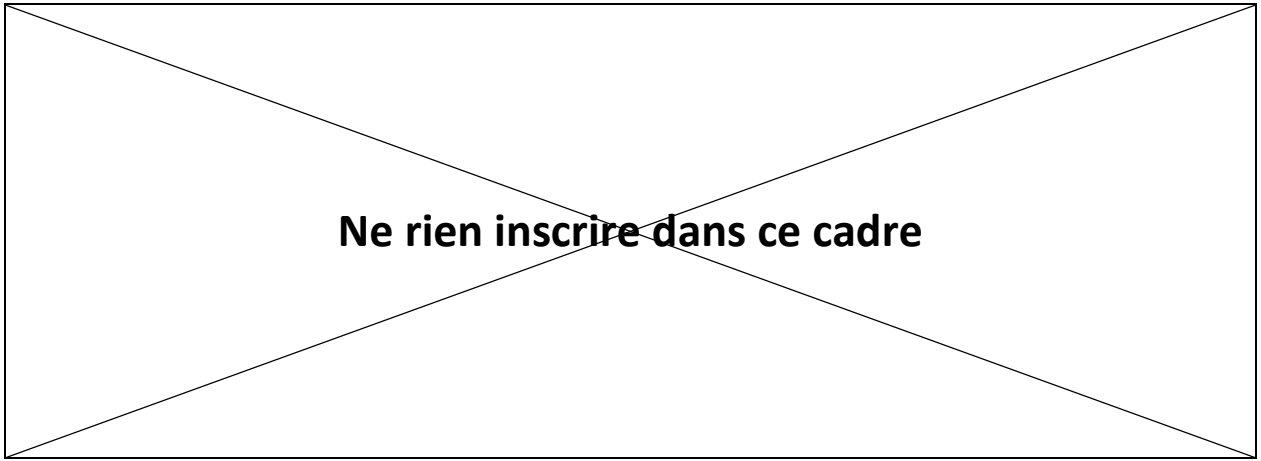
.....
.....
.....
.....
.....

6. Quels sont les documents à préparer et les actions à mener en amont d'une commission de sécurité ?

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

7. Qu'est-ce qu'un SSI ?

.....
.....
.....
.....
.....



8. Qu'est-ce qu'un coordinateur sécurité incendie ?

.....
.....
.....
.....
.....

9. Quels sont les différents types d'extincteurs ? Sur quels types de feu sont-ils utilisés ?

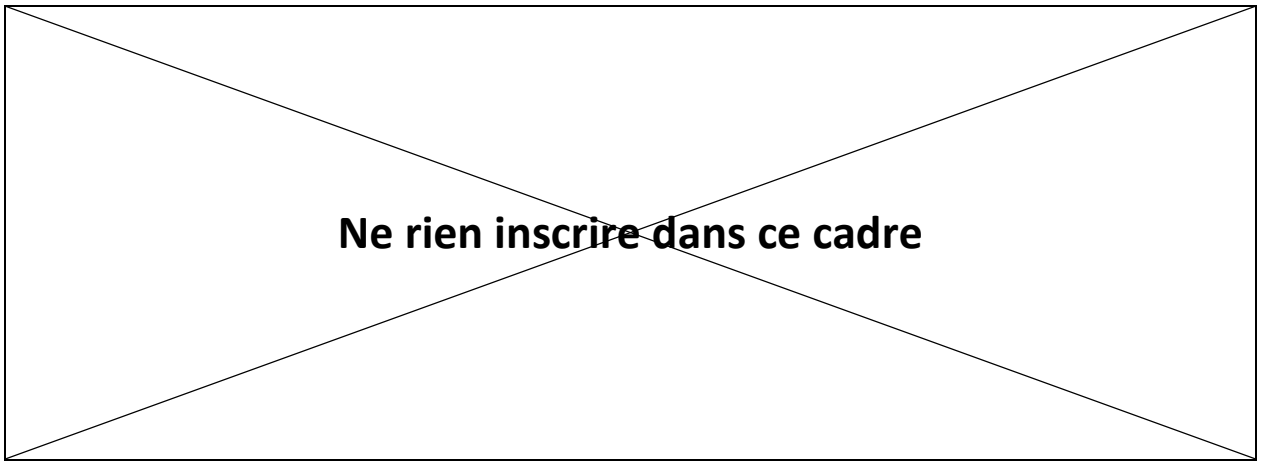
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

10. Lister deux contrôles périodiques réglementaires et leur périodicité.

.....
.....
.....
.....
.....

11. Qu'est-ce qu'un permis feu ?

.....
.....
.....
.....
.....



E. Commande publique et budget

1. Une enveloppe financière annuelle vous est allouée. Quelles procédures mettez-vous en œuvre pour maîtriser vos dépenses ?

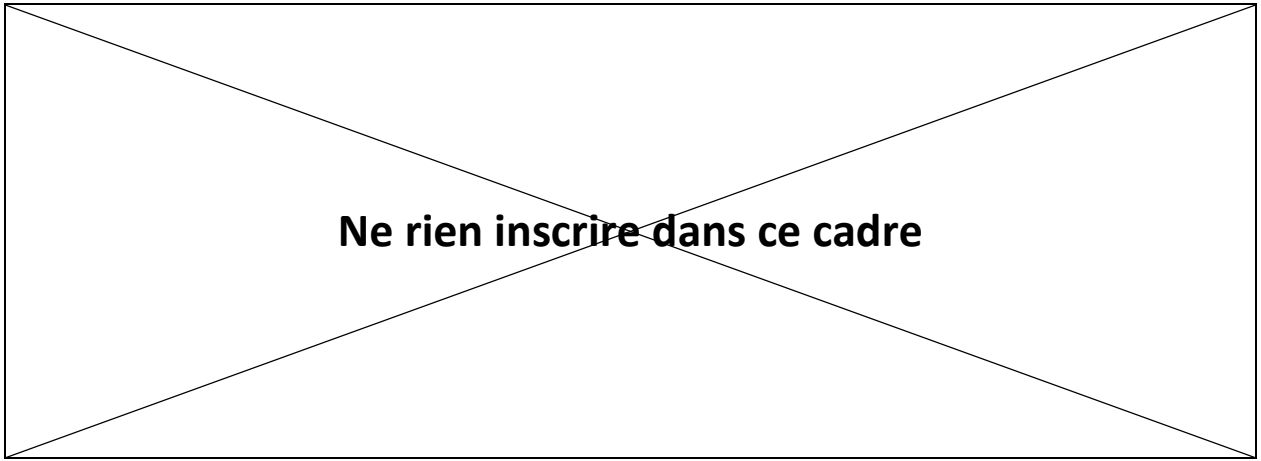
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

2. Que faites-vous si vous presentez au cours de l'année un dépassement de votre enveloppe budgétaire ?

.....
.....
.....
.....
.....

3. Qu'est qu'un CCTP ?

.....
.....
.....
.....
.....
.....



4. Quelles sont les principales pièces constituant un marché de travaux ? Quel est le rôle de chacune de ces pièces ?

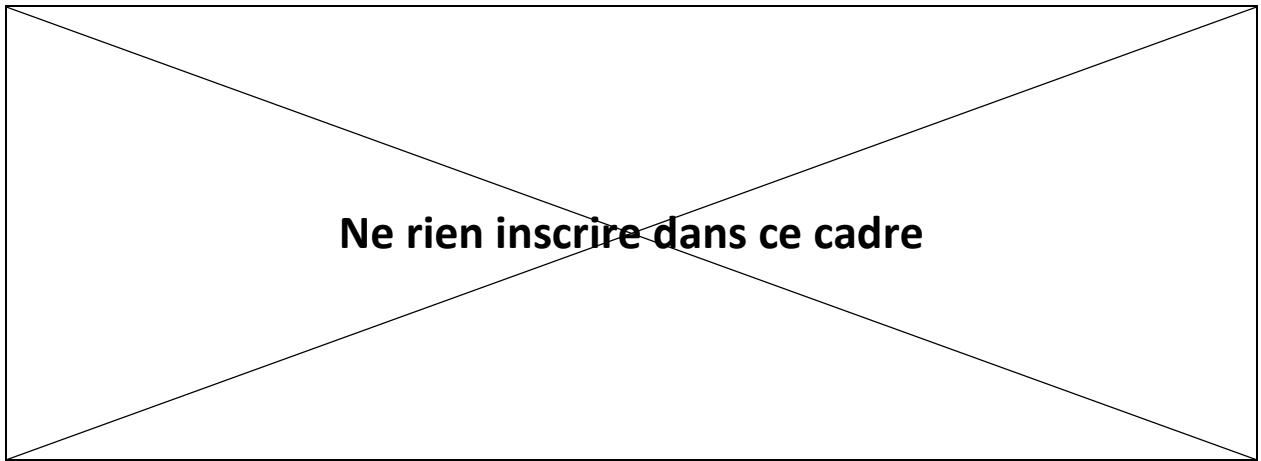
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

5. Quelles informations doivent apparaître sur un bon de commande ?

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

6. Qu'est-ce qu'un avoir ?

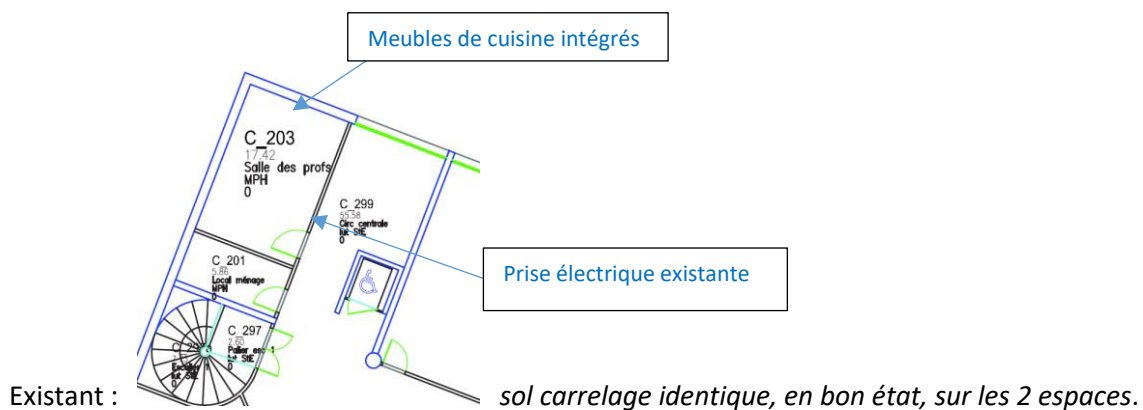
.....
.....
.....
.....



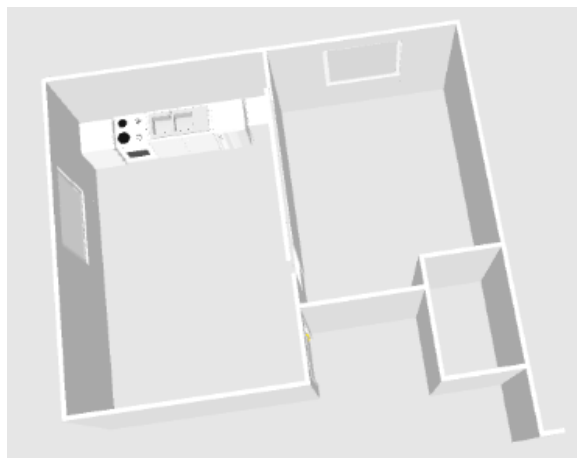
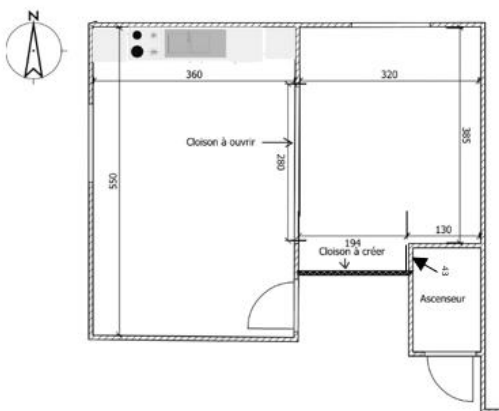
F. Cas pratique

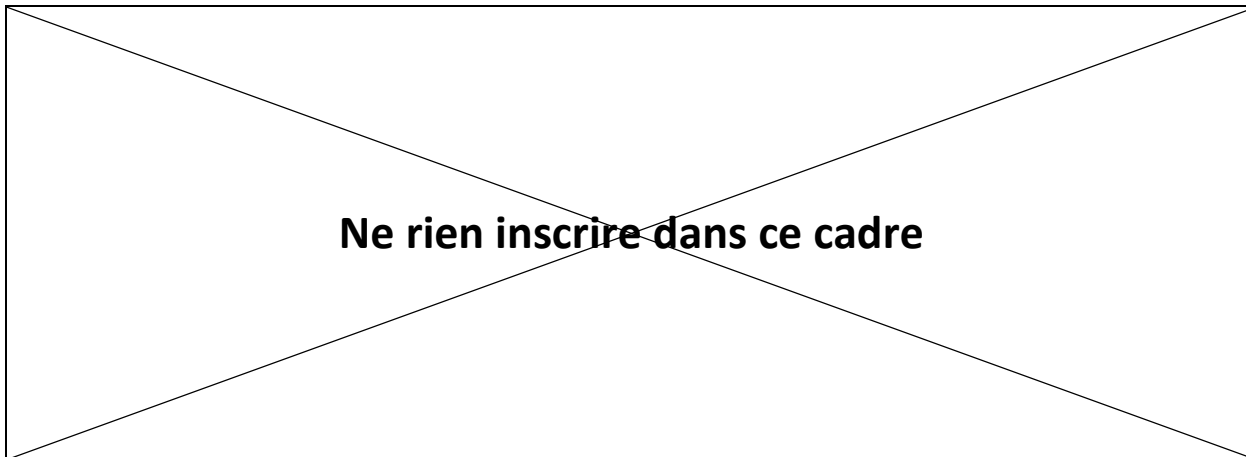
REAMENAGEMENT D'UN ESPACE

Votre hiérarchie vous confie la coordination et planification du réaménagement d'un espace localisé dans un immeuble construit en 1970. Il s'agit de modifier la salle du personnel (C203) en agrandissant l'espace sur la circulation (C299), en gardant l'accès existant.



Proposition : Fermeture au niveau du fond de l'ascenseur, création d'une ouverture dans la cloison existante, maintien de la cuisine en place, le pan de mur de la cuisine intégrée n'étant pas à reprendre.





Nom	Largeur	Profondeur	Hauteur	Visible
Porte	93	14,5	208,5	x
Meuble de cuisine	60	64	85	x
Cuisinière	60	62	85	x
Evier	120	64	106	x
Réfrigérateur	60	66	85	x
Meuble de cuisine	57	56	85	x
Passe-plats	280	7,5	223	x
Fenêtre fixe	140	7,5	134	x
Fenêtre fixe	140	7,5	134	x

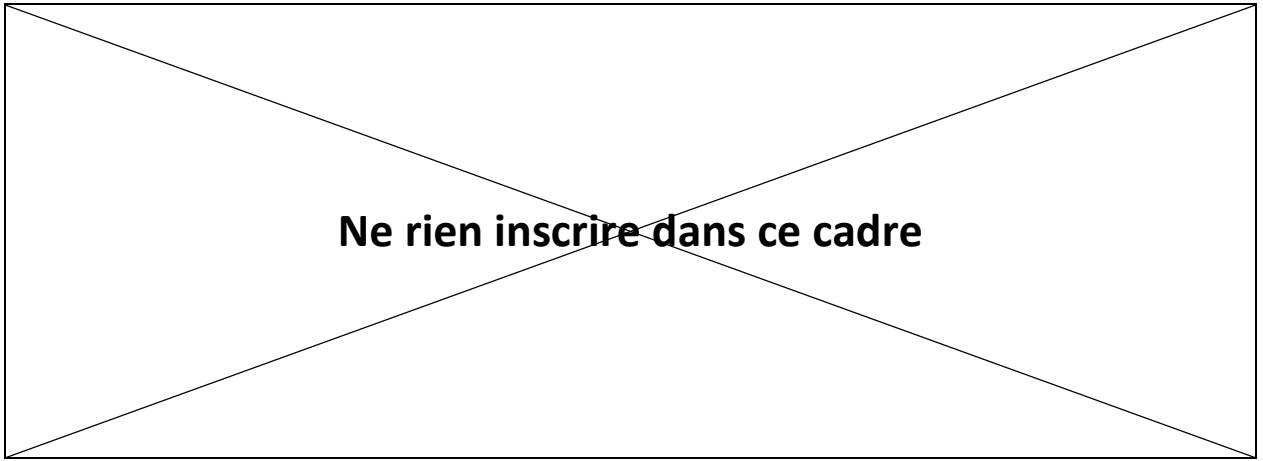
Vous devez :

- Définir les principales étapes du projet, de l'idée de faire jusqu'à la livraison
- Décrire les différentes phases de travaux en proposant un planning intégrant les interventions, si nécessaires, des différents corps de métier
- Définir les précautions à prendre en lien avec la réalisation de travaux en site occupé (utilisation des locaux adjacents par les étudiants).
- Définir le budget concernant les travaux au plus juste en explicitant les choix préconisés

Quelle(s) action(s) mettez-vous en œuvre concernant la gestion des déchets ?

Complément d'informations :

- Hauteur plafond : 2,80cm
- Différents tarifs (accessoires compris) :
 - o peinture : 9€TTC/M2.
 - o BA13 2,8*1,2m, ep 13 : 10€TTC
 - o Isolant phonique (laine de verre) : 12 €TTC/M2
 - o carrelage UP4 : 20€TTC/M2
 - o sols souples : 35€TTC/M2
 - o faux plafond : 60€TTC/M2
- Composition de l'équipe en régie :
 - o 1 technicien aménagement, maintenance exploitation du bâti
 - o 2 électriciens
 - o 2 plombiers
 - o 1 serrurier



A series of 24 horizontal dotted lines for writing.

