

PROFIL DE POSTE

CONCOURS ITRF 2020

BAP BAP G

Nature Externe

Corps Assistant ingénieur

Emploi type * Conducteur-trice de travaux immobiliers

LOCALISATION DU POSTE - ENVIRONNEMENT ET CONTEXTE DE TRAVAIL

IUT Lyon 1, Service Travaux Immobilier et Maintenance sites de Villeurbanne Doua, Villeurbanne Gratte-Ciel et Bourg-En-Bresse.

Le(a) chargé(e) d'opérations immobilières assure le suivi de plusieurs opérations de travaux d'envergure différente, soit en tant que maître d'ouvrage ou bien en tant que maître d'œuvre. Il (elle) participe à l'activité du service par la gestion complète d'opérations inscrites dans la programmation immobilière, et des demandes de travaux.

Les opérations de travaux peuvent être de nature différente : réhabilitation, changement de destination, mise aux normes, rénovation...

Le (a) chargé(e) d'opérations suit en autonomie ses chantiers en collaborant avec les compétences du service en matière d'exploitation/maintenance; et avec les autres services : marchés, sécurité, informatique...

ACTIVITES ESSENTIELLES

- Établir les études de faisabilité technico-financières des opérations de réhabilitation, mise en sécurité, efficacité énergétique ou de rénovation
- Élaborer, justifier et contrôler l'exécution des budgets prévisionnels des projets
- Proposer les modalités de contractualisation avec les prestataires extérieurs des opérations de travaux
- Assurer les conduites d'opérations ou les missions de maîtrise d'œuvre
- Conduire ou réaliser les études de conception des ouvrages ; suivre de l'exécution des travaux
- Renseigner les indicateurs et les bases de données de gestion de ses projets
- Intégrer les exigences en matière de développement durable dans les opérations immobilières

COMPETENCES REQUISES

Connaissances générales en méthodologie de conduite de projet
Connaissances générales en réglementation en matière de construction
Connaissances générales en techniques des différents corps de métiers du bâtiment
Connaissances générales en réglementation sécurité incendie
Connaissances générales en marchés publics
Savoir piloter un projet
Savoir gérer son activité dans un calendrier et un cadre de gestion complexe
Savoir assurer la maîtrise d'ouvrage
Savoir rendre compte
Savoir gérer un budget
Savoir passer un marché travaux et suivre son exécution

*Se référer au Référentiel des Emplois-types de la Recherche et de l'Enseignement Supérieur (REFERENS III) : <https://data.enseignementsup-recherche.gouv.fr/pages/referens/>