



L' Université Claude Bernard Lyon 1 recrute

un/une

technicien/ne en aménagement, maintenance et exploitation du bâtiment

Université à la pointe de l'innovation, Lyon 1 allie formation de qualité et recherche d'excellence au cœur d'un environnement attractif et bénéficie d'un rayonnement international dans les domaines des sciences, des technologies, de la santé et du sport.

L' Université Claude Bernard Lyon 1, c'est :



45 300
étudiants
et étudiantes



4 900
personnels
titulaires et
contractuels



10 composantes
1 école
5 instituts



47 unités mixtes de recherche
15 unités de recherche
17 structures fédératives
dont **5** unités d'appui à la recherche



11 sites
3 campus



478 M€
de budget,
dont 315 M€ au titre
de la masse salariale

www.univ-lyon1.fr

Catégorie : B

Corps : Technicien

Concours externe

Branche d'Activité Professionnelle : G Patrimoine immobilier, Logistique, Restauration et Prévention

Emploi type : G 4 A46 Technicien-ne en aménagement, maintenance et exploitation du bâti

Affectation : IUT Lyon 1 - Service Travaux Immobiliers et Maintenance (TIM)

Localisation : Site Villeurbanne Gratte-Ciel

(Direction / service / composante/
laboratoire)17, rue de France - 69100
VILLEURBANNE

Supérieur hiérarchique (n+1) : Xavier MARIMOUTOU

Encadrement : Oui

Le service recruteur :

Université à la pointe de l'innovation, Lyon 1 allie formation de qualité et recherche d'excellence au cœur d'un environnement attractif et bénéficie d'un rayonnement international dans les domaines des sciences, des technologies, de la santé et du sport. Lyon 1 est aussi une université engagée dans l'accompagnement, la création et le partage auprès de toutes celles et tous ceux qui la font vivre. Intégrer l'Institut Universitaire de Technologie Lyon 1, c'est viser avec l'ensemble de ses acteurs, l'objectif : « un•e étudiant•e = un diplôme = un emploi », en bénéficiant des moyens et de la volonté de l'IUT.

Le ou la technicien/ne en aménagement, maintenance et exploitation du bâti intervient sur l'ensemble du patrimoine immobilier du site Villeurbanne Gratte-Ciel de l'IUT Lyon 1 (environ 30 000m² - 8 bâtiments). L'agent pourra être amené à intervenir ponctuellement sur les autres sites de l'IUT Lyon 1 (Bourg-en-Bresse et Villeurbanne Doua).

Le ou la technicien/ne en aménagement, maintenance et exploitation du bâti est chargé de la gestion de l'équipe technique (3 agents) et du suivi quotidien d'opérations de conservation et de maintenance des biens et équipements immobiliers.

La personne recrutée aura accès à l'ensemble des services proposés aux personnels de l'Université Claude Bernard Lyon 1 par le CLASUP (action sociale, garde d'enfant, loisirs, activités artistiques et sportives, restauration, etc.).

Descriptif du poste et des missions de l'agent :

La personne aura la gestion de l'équipe technique et du suivi quotidien d'opérations de conservation et de maintenance des biens et équipements immobiliers. Elle devra diriger, coordonner et planifier sur les plans techniques, administratif, budgétaire et réglementaire des opérations d'aménagement et rénovation partiels de bâtiment et de maintenance des installations.

Activités principales :

- > Estimer le coût et les délais de réalisation des interventions.
- > Planifier, encadrer et coordonner les interventions de l'équipe : électricien, plombier, serrurier...
- > Gérer les approvisionnements stock et chantiers, demander les devis fournisseurs.
- > Diagnostiquer les pathologies du bâti et les dysfonctionnements des équipements techniques et proposer des améliorations.
- > Assurer le contrôle et le suivi de la qualité de prestations internes ou externes.
- > Mettre en application le plan de développement durable de l'établissement dans le cadre des travaux de maintenance immobilière.
- > Faire appliquer les règles d'hygiène et de sécurité sur les chantiers.

Conditions particulières du poste :

Habilitations électriques selon niveau d'intervention
Port de charges
Horaires étendus (si nécessité de service)
Disponible en fonction de l'activité (intervention d'urgence)

Compétences attendues : > Appliquer les techniques d'installation et de maintenance des équipements

- > Mettre en œuvre des procédures et des règles
 - > Piloter des prestataires
 - > Encadrer / Animer une équipe
 - > Optimiser les moyens à mettre en œuvre
 - > Établir un diagnostic et résoudre des problèmes
 - > Établir des demandes de devis aux fournisseurs
 - > Utiliser les outils bureautiques
 - > Etablir un descriptif, plan, planning.
 - > Rédiger un compte rendu informatique succinct.
 - > Utiliser un système de gestion des demandes de maintenance.
- Connaissances :**
- > Techniques des différents corps de métiers du bâtiment
 - > Techniques d'installation et de maintenance des équipements locaux
 - > Réglementation en matière d'hygiène et de sécurité
 - > Connaissances générales en méthode de gestion et de suivi de la maintenance
 - > Dessin technique
- Savoir être :**
- > Rigueur/fiabilité
 - > Sens de l'organisation
 - > Sens relationnel

Rejoindre l'Université Claude Bernard Lyon 1, c'est bénéficier d'une qualité de vie au travail



En tant qu'employeur responsable, l'Université Lyon 1 s'engage à favoriser la qualité de vie au travail, l'inclusion professionnelle et l'innovation individuelle et collective.



ses engagements
égalité diversité,
laïcité,
lutte contre toutes
formes de
discrimination et de
harcèlement



ses conditions de travail
cycle hebdomadaire de
37h30,
48,5 jours de congés,
aménagement possible
du temps de travail sur
4,5 jours, télétravail
sous conditions

se former
être accompagné
handicap soutien
mobilité

son accompagnement professionnel
médecine de prévention,
service social, psychologue du travail,
correspondant handicap,
mission accompagnement
professionnel des personnels,
développement des compétences par
le plan de formation



**son action sociale
son offre culturelle**
prestations sociales
(crèche, centre de loisirs,
restauration collective...),
tarifs préférentiels loisirs,
équipements sportifs,
ateliers artistiques



son accessibilité
localisation à proximité
des grands axes routiers
et des transports en
commun, possibilité de
stationnement, locaux
sécurisés pour les vélos,
forfait mobilité durable

Pour candidater

Réaliser votre inscription sur le site du ministère en suivant ce lien

<https://www.itrf.education.gouv.fr/itrf/menuaccueil.do>

et renvoyer votre dossier avant le 27 avril 2023, 12 heures (cachet de la poste faisant foi).