



L' Université Claude Bernard Lyon 1 recrute

un/une **Chef(fe) de projet / Responsable de la cellule Données Patrimoniales**

Université à la pointe de l'innovation, Lyon 1 allie formation de qualité et recherche d'excellence au coeur d'un environnement attractif et bénéficie d'un rayonnement international dans les domaines des sciences, des technologies, de la santé et du sport.

L' Université Claude Bernard Lyon 1, c'est :


45 300
étudiants
et étudiantes


4 900
personnels
titulaires et
contractuels


10 composantes
1 école
5 instituts


47 unités mixtes de recherche
15 unités de recherche
17 structures fédératives
dont **5** unités d'appui à la recherche


11 sites
3 campus


478 M€
de budget,
dont 315 M€ au titre
de la masse salariale

www.univ-lyon1.fr

Catégorie : A	Concours externe
Corps : Ingénieur d'études	
Branche d'Activité Professionnelle : G Patrimoine immobilier, Logistique, Restauration et Prévention	Localisation : Campus LyonTech-La Doua 43, boulevard du 11 novembre 1918 - 69100 VILLEURBANNE
Emploi type : G 2 A41 Chargé-e d'opérations immobilières	

Le service recruteur :

L'activité s'exerce au sein du Service Energie et Données Patrimoniales de la Direction du Patrimoine de l'Université Claude Bernard Lyon 1 dont le siège est situé au campus Lyontech-La Doua, à Villeurbanne (69).

Les équipes de la Direction du Patrimoine interviennent sur les campus de l'Agglomération lyonnaise (La Doua, les sites Santé de Lyon 8ème et de Lyon Sud, Gerland, l'Observatoire de Saint-Genis-Laval, l'INSPE Croix Rousse) mais aussi sur les sites de Bourg en Bresse et de Saint-Etienne, soit une surface bâtie de 470 000m² SHON.

Le poste nécessite une grande mobilité (permis B), et des déplacements hebdomadaires sur les principaux sites Sciences et Santé situés dans le Grand Lyon mais aussi dans l'Ain et dans la Loire.

Descriptif du poste et des missions de l'agent :

L'ingénieur-chef de projet est placé sous l'autorité de la Responsable du Service Energie et Données Patrimoniales. Il encadre la Cellule Données Patrimoniales composée de 2 techniciens dessinateurs. Il gère et actualise l'ensemble des données concernant le patrimoine de l'établissement. A ce titre, il a la responsabilité de la mise à jour de l'inventaire du patrimoine immobilier et de sa caractérisation (foncier, bâti, réseaux, numérotation, codification Chorus, base de données de localisation des risques et du niveau d'accessibilité etc.), et de la conservation et de l'actualisation des dossiers des ouvrages exécutés et des dossiers techniques. Il travaille en lien étroit avec les autres services de la Direction et avec la cellule Energie sur les sujets de la production de plans, de leur mise à jour ou de la localisation des locaux et des équipements. Il pilote par ailleurs des projets transverses du service Energies et Données Patrimoniales.

Activités principales :

Au quotidien, il organise l'activité de son équipe qui a notamment pour mission :

- Les enquêtes et relevés sur site pour la mise à jour de la base de plans de la Direction du Patrimoine,
- La réponse aux diverses demandes de données patrimoniales, statistiques (tableaux de bord, SPSI) et d'enquêtes immobilières (RTESR notamment)
- L'alimentation et la fiabilisation de la base de données informatique via un logiciel de gestion des données informatiques
- L'assistance aux chargés d'opération de travaux de la direction pour effectuer des relevés de terrain, dessiner les aménagements projetés, préparer des dossiers de consultation ou des dossiers d'autorisation administrative.
- L'élaboration de la charte graphique
- La numérotation des locaux
- La transmission de plans aux utilisateurs et agents de la Direction du Patrimoine

Parallèlement, l'ingénieur d'études assure la rédaction et la tenue à jour des conventions et autorisations d'occupations temporaires en lien avec la Direction des affaires juridiques.

En outre, l'ingénieur est en charge de la conduite de projets divers. Dans un premier temps, il pilotera deux actions majeures pour l'Université :

- La mise en œuvre de la nouvelle solution informatique dite SIPI (système d'informations du Patrimoine Immobilier) en collaboration avec la Direction du système d'information et en ayant pour souci d'assurer l'interopérabilité entre les différents outils de l'établissement et de répondre aux besoins des différents services universitaires, au-delà de la simple question des données patrimoniales (Direction des Ressources Humaines, Direction des Finances, Agence comptable, Direction de la vie universitaire, etc.).
- La mise en œuvre d'une méthodologie visant à fiabiliser et à mettre à jour régulièrement les données patrimoniales.

Pour ces opérations, il lui est demandé de développer une organisation en mode projet dans le respect des coûts, calendriers et qualités définies. A ce titre, il doit savoir :

- Animer une équipe projet,
- Analyser les besoins exprimés par la direction de l'établissement et les utilisateurs,
- Décliner les enjeux de l'établissement dans les différentes opérations
- Participer à la définition d'appels d'offres et assurer leur suivi
- Piloter ou réaliser les études techniques nécessaires
- Élaborer, justifier et contrôler l'exécution des budgets prévisionnels des projets
- Définir les modalités de contractualisation avec les prestataires extérieurs
- Renseigner les indicateurs et les bases de données de gestion de l'activité

Enfin, l'ingénieur assure une veille technique des différentes solutions informatiques concernant les données patrimoniales et leur développement dans la recherche d'une amélioration, d'une fiabilisation et d'un enrichissement constant de la base de données.

Encadrement de 2 agents.

- Compétences attendues :
- > Piloter un projet
 - > Passer un marché et suivre son exécution
 - > Savoir gérer son activité dans un calendrier et un cadre de gestion complexe
 - > Expliciter les besoins et les prioriser
 - > Assurer la maîtrise d'ouvrage
 - > Animer un réseau / un groupe
 - > Savoir rendre compte
 - > Gérer un budget

- Connaissances :
- > Méthodologie de conduite de projet
 - > Connaissances informatiques – Gestion de bases de données notamment patrimoniales
 - > Maîtrise du logiciel Autocad
 - > Marchés publics
 - > Techniques de négociation
 - > Réglementation en matière de construction
 - > Techniques des différents corps de métiers du bâtiment
 - > Réglementation sécurité incendie

- Savoir être :
- > Sens de l'organisation
 - > Capacité de conviction
 - > Sens critique
 - > Souplesse intellectuelle

Rejoindre l'Université Claude Bernard Lyon 1, c'est bénéficier d'une qualité de vie au travail



En tant qu'employeur responsable, l'Université Lyon 1 s'engage à favoriser la qualité de vie au travail, l'inclusion professionnelle et l'innovation individuelle et collective.



ses engagements
égalité diversité,
laïcité,
lutte contre toutes
formes de
discrimination et de
harcèlement



ses conditions de travail
cycle hebdomadaire de
37h30,
48,5 jours de congés,
aménagement possible
du temps de travail sur
4,5 jours, télétravail
sous conditions

se former
être accompagné
handicap soutien
mobilité

son accompagnement professionnel
médecine de prévention,
service social, psychologue du travail,
correspondant handicap,
mission accompagnement
professionnel des personnels,
développement des compétences par
le plan de formation



son action sociale son offre culturelle
prestations sociales
(crèche, centre de loisirs,
restauration collective...),
tarifs préférentiels loisirs,
équipements sportifs,
ateliers artistiques



son accessibilité
localisation à proximité
des grands axes routiers
et des transports en
commun, possibilité de
stationnement, locaux
sécurisés pour les vélos,
forfait mobilité durable

Pour candidater

Réaliser votre inscription sur le site du ministère en suivant ce lien

<https://www.itrf.education.gouv.fr/itrf/menuaccueil.do>

et renvoyer votre dossier avant le 28 avril 2022, 12 heures (cachet de la poste faisant foi).